

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГООКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-1

Общая площадь дома м2 -

3 902,80

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	294 876,96	360 470,09	210 057,15	7 903,39	105 390,42	149 142,33	1 127 840,34
2	Начислено	1 768 686,61	2 123 158,31	464 162,92	32 440,02	181 441,54	290 940,16	4 860 829,56
3	Оплачено	1 773 986,20	2 041 518,10	563 634,60	35 921,05	231 972,70	348 994,69	4 996 027,34
4	Задолженность на конец года	289 577,37	442 110,30	110 585,47	4 422,36	54 859,26	91 087,80	992 642,56
5	Выполнено работ	1 603 736,38						1 603 736,38

2. Суммы оказанных услуг за 2018 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	193 102,08
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	24 089,21
1.8.	Транспортные услуги	7 497,00
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	1 500,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотники, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	157 746,04
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	
1.12.	Изготовление информационного стенда	2 269,83
2	Ремонт межпанельных стыков	55 470,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	5 320,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	10 380,05
5.1.	Акарицидная	1 276,85
5.2.	Дезинсекция	2 658,36
5.3.	Дератизация	5 214,84
5.4.	Фунгицидное обслуживание	1 230,00
6	Вывоз ТБО	181 350,92
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	1 249,76
10	Обслуживание сантехнического оборудования	328 303,56
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	119 425,68
10.2.	Аварийное обслуживание	208 877,88
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	0,00
13	Обслуживание электрооборудования	73 528,80
14	ТО пожарной	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	332 243,40
15.1.	Уборка придомовой территории	187 185,96
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных	145 057,44
15.4.	Содержание	0,00
16	Диспетчерские услуги	12 632,59
17	Управление	335 563,22
17.1.	Фонд оплаты труда	117 350,60
17.2.	Страховые взносы	35 439,88
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	56 386,20
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	38 710,71
17.5.	Накладные расходы	48 765,83
	Итого	1 603 736,38

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.